

Nøkkelinformasjonsdokument

Hensikt

Dette dokumentet inneholder nøkkelinformasjon om dette investeringsproduktet. Dokumentet er ikke markedsføringsmateriale. Informasjonen som fremgår i dokumentet er lovpålagt og har som formål å gjøre det lettere for deg å forstå dette produktets karakteristikk, dets risikoer, kostnader, potensielle avkastning og tap, samt å gjøre det lettere å sammenligne produktet med andre produkter.

Produkt

Produktnavn	AC Selskaper phoenix NOK Worst of
ISIN	NO0010923139
Produktutvikler	Nordea Bank Abp
Reguleres av	Finske Finanstilsynet
Produsert	03.02.2021

For mer informasjon ring +47 232 060 01 eller besøk www.nordea.no

Du er i ferd med å kjøpe et komplisert produkt som det kan være vanskelig å forstå.

Hva slags produkt er dette?

Type	Dette produktet er et finansielt instrument som er konstruert gjennom bruk av en obligasjon og et derivat.
Mål og konstruksjon	<ul style="list-style-type: none"> Målet er å motta kupong ved stigende, selv hvis underliggende aktiva er uforandret eller har en svak negativ utvikling. Investeringens avkastning er knyttet til utviklingen i det underliggende aktiva med svakest utvikling gjennom produktets løpetid. Hvis kursutviklingen til alle underliggende aktiva på en gitt observasjonsdag, er på eller over kupong- og innløsningsbarrieren, forfaller produktet førtidig. Det nominelle beløpet, kupong, samt en innløsningskupong vil utbetales på den førtidige forfallsdatoen. Hvis kursutviklingen til minst ett underliggende aktiva, på en gitt observasjonsdato, er under innløsnings- og kupongbarrieren vil produktet utbetale den fakta kupongrenten. Produktet vil ikke forfalle førtidig, men løpe videre til neste observasjonsdato. På den siste observasjonsdatoen finnes tre ulike scenarier: Alle underliggende aktiva er på samme nivå eller over innløsnings- og kupongbarrieren. Produktet vil utbetale det nominelle beløpet, den faste kupongrenten samt en kupong for den foregående observasjonsperioden. Det svakest utviklede underliggende aktiva er under innløsnings- og kupongbarrieren, men over risikobarrieren. Produktet vil utbetale det nominelle beløpet and den faste kupongrenten på forfallsdatoen. Den svakest utviklede underliggende aktiva er under risikobarrieren. Produktet vil utbetale det nominelle beløpet redusert for den negative utviklingen i det underliggende aktiva som har utviklet seg dårligst, samt en kupongrente på forfallsdatoen. Hvis kursutviklingen til alle underliggende aktiva på en gitt observasjonsdato for kupong er på eller over kupongbarrieren utbetales det en kupong. Hvis kursutviklingen til alle underliggende aktiva på en gitt observasjonsdato for forfall er på eller over innløsningsbarrieren vil produktet forfalle førtidig. Det nominelle beløpet pluss en kupong vil bli utbetalt på den første førtidige forfallsdatoen etterfølgende observasjonsdatoen for forfall. Hvis kursutviklingen til alle underliggende aktiva på en gitt observasjonsdato for forfall er under innløsningsbarrieren, vil produktet ikke forfalle førtidig, men løpe videre til neste observasjonsdato for forfall. På siste observasjonsdato kan to ulike scenarier skje: <ol style="list-style-type: none"> All underliggende er på samme nivå eller over risikobarrieren. Produktet vil da utbetale det nominelle beløpet i tillegg til en kupong på forfallsdatoen. En eller flere underliggende aktiva ligger under risikobarrieren. Produktet vil da utbetale det nominelle beløpet redusert for den prosentvise negative utviklingen til den underliggende med svakest utvikling på forfallsdatoen.

Underliggende aksjer/indekser: Electrolux, Fortum, JM, Ica

Siste dag for tegning	26.02.2021
Utstedelseskurs	NOK 10 000
Startdato	25.03.2021
Nominelt beløp	NOK 10 000
Minimum kupong	3 %
Kupong	4 %

Innløsningsbarriere	85 %
Kupongbarriere	85 %
Risikobarriere	60 %
Observasjonsdato(er) førtidig forfall	Kvartalsvis, fra 05.03.2022
Mulige forfallsdatoer	Kvartalsvis, starter 09.04.2022 inntil 09.01.2026
Observasjonsdato(er) for kupong	Kvartalsvis, fra 05.06.2021
Kupongutbetalingsdato(er)	Kvartalsvis, starter 09.04.2022 inntil 09.04.2026
Innløsningsdato	09.04.2026

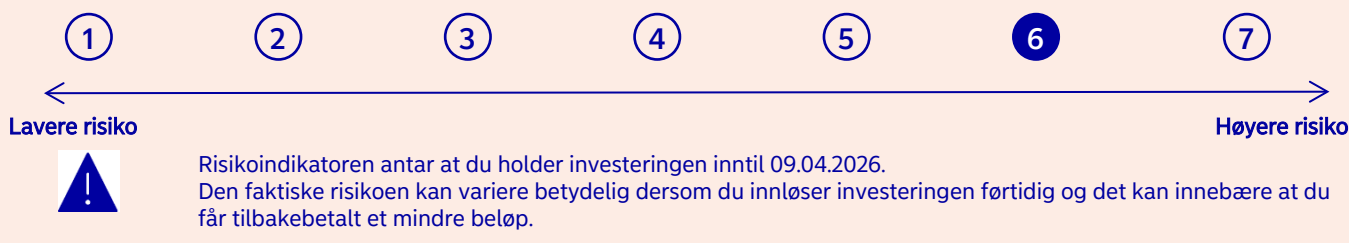
Dette produktet har siste og ordinære forfallsdato den 09.04.2026, gitt at betingelsene for førtidig forfall ikke har blitt oppfylt.

Målgruppe

Produktet AC Selskaper phoenix NOK Worst of er tiltenkt ikke-profesjonelle investorer, som er interessert i avkastning og som har en langsiktig investeringshorisont på mer enn 5 år. AC Selskaper phoenix NOK Worst of er et produkt egnet for avanserte investorer.* Investoren er i stand til og villig til å bære tap av hele det investerte beløpet og legger ingen vekt på kapitalbeskyttelse. På en skala fra 1 (veldig lav risikotoleranse; veldig lav til lav avkastningsforventning) til 7 (meget høy risikotoleranse, høyt avkastningspotensiale) faller produktet AC Selskaper phoenix NOK Worst of i risikokategorien 6.

Hva er risikoene knyttet til investeringen og hva kan jeg få i avkastning?

Risikoindikator



Risikoindikatoren er en veiledning med hensyn til risikonivået for dette produktet, sammenlignet med andre produkter. Risikoindikatoren indikerer hvor sannsynlig det er at produktet vil falle i verdi på grunn av markedssvingninger eller fordi Nordea Bank Abp ikke har mulighet til å betale deg. Vi har klassifisert dette produktet som 6 av 7, hvilket er den nest høyeste risikoklassen. Risikoindikatoren bedømmer eventuelle tap på grunnlag av fremtidig markedsutvikling i det finansielle markedet til et høy nivå, og dårlige markedsforhold vil mest sannsynlig ikke påvirke kapasiteten Nordea Bank Abp har til å betale deg. Dette produktet gir ingen beskyttelse mot fremtidig markedsutvikling. Du risikerer dermed å tape hele eller deler av ditt investerte beløp.

Dersom Nordea misligholder sine betalingsforpliktelser og ikke har muligheten til å betale deg det vi skylder, risikerer du å tape hele eller deler av ditt investerte beløp.

Avkastningsscenarier

Investering NOK 100 000 Scenarier

		1 år	3 år	09.04.2026 (Anbefalt investeringsperiode)
Stressscenario	Hva du kan få utbetalt etter fradrag av kostnader	NOK 2 569,74	NOK 18 044,83	NOK 11 968,9
	Gjennomsnittlig årlig effektiv avkastning	-96,89 %	-42,88 %	-34,06 %
Ugunstig scenario	Hva du kan få utbetalt etter fradrag av kostnader	NOK 75 549,12	NOK 49 702,23	NOK 36 411,48
	Gjennomsnittlig årlig effektiv avkastning	-23,34 %	-20,44 %	-17,98 %
Nøytralt scenario	Hva du kan få utbetalt etter fradrag av kostnader	NOK 111 051,79	NOK 116 000	NOK 116 000
	Gjennomsnittlig årlig effektiv avkastning	10,45 %	4,97 %	2,95 %
Fordelaktig scenario	Hva du kan få utbetalt etter fradrag av kostnader	NOK 116 000	NOK 128 000	NOK 136 000
	Gjennomsnittlig årlig effektiv avkastning	15,11 %	8,41 %	6,22 %

Tabellen over illustrerer beløpet du kan motta inntil 09. april 2026, basert på ulike scenarier, forutsatt at du investerer NOK 100 000. Scenarioene illustrerer hvordan din investering kan utvikle seg. Du kan sammenligne dem med scenarier knyttet til andre produkter. Scenarioene er et estimat for fremtidig utvikling, basert på historisk avkastning, som viser hvordan verdien på din investering varierer. De er ikke å anse som en eksakt indikator. Investeringsens avkastning vil variere avhengig av hvordan markedet utvikler seg, samt hvor lenge du holder investeringen. Stressscenarioet viser hva du kan forvente å få tilbake under ekstreme markedsforhold. Stressscenarioet tar ikke høyde for Nordea Bank Abp sin betalingsevne. Utregningene inkluderer alle kostnader knyttet til selve produktet, ekskludert eventuelle rådgivnings- eller distributørkostnader. Utregningene tar ikke høyde for din personlige skattesituasjon, som også kan påvirke din avkastning.

* Erfarne investorer har en solid forståelse av, og kunnskap om, relevante finansielle produkter og transaksjoner, og/eller har erfaring innenfor den finansielle sektoren, fått bistand av en profesjonell investeringsrådgiver eller vært innlemmet i en diskresjonær portefølje.

Hva skjer hvis Nordea Bank Abp ikke har mulighet til å oppfylle sine betalingsforpliktelser?

Når du kjøper produktet, tar du en kredittrisiko på utstederen. Ved utstederens konkurs vil innehaveren av produktet ha et usikret krav mot banken. Merk at produktet ikke er dekket av noen innskuddsgarantiordning.

Hva er kostnadene?

Den reduserte avkastningen viser hvilken effekt totale kostnader har på din potensielle avkastning på investeringen. De totale kostnadene inkluderer engangs-, løpende- og øvrige kostnader.

Beløpene angitt under er produktets samlede kostnader for tre ulike investeringsperioder. De inkluderer eventuelle førtidige innløsningskostnader og beregningene forutsetter at du investerer NOK 100 000. Beregningene er estimater og kan forandre seg i fremtiden.

Kostnader over tid

Personen som selger eller råder deg om dette produktet kan belaste deg for øvrige kostnader. Hvis det er tilfelle vil personen informere deg om disse kostnadene og vise deg hvordan alle kostnadene vil påvirke din investering over tid.

Investering NOK 100 000	Hvis du innløser etter år 1	Hvis du innløser etter 3 år	Hvis du innløser i samsvar med anbefalt investeringsperiode
Totale kostnader	NOK 7 500	NOK 7 500	NOK 7 500
Effekt på avkastning per år	8,47 %	8,44 %	8,44 %

Kostnadenes sammensetning

Tabellen under viser:

Hvordan investeringens avkastning, som du eventuelt får på slutten av den anbefalte investeringsperiode, årlig påvirkes av de ulike kostnadskategoriene.

Betydningen av de ulike kostnadskategoriene.

Tabellen viser effekten av kostnader på årlig avkastning

Engangskostnader	Tegningsomkostninger	8,44 %	Effekten av de kostnadene du betaler når du tegner investeringen. Dette er det høyeste beløpet du vil betale, og du kan betale mindre.
	Innløsningskostnader	n.a.	Effekten av kostnader knyttet til innløsning av investeringen ved forfall.
Løpende kostnader	Portefølje transaksjonskostnader	0 %	Effekten av kostnader knyttet til at Nordea kjøper eller selger underliggende investeringer for produktet.
	Øvrige løpende kostnader	0 %	Effekten av kostnader vi tar årlig for å forvalte dine investeringer.

Hvor lenge bør jeg beholde investeringen og kan jeg ta ut penger førtidig?

Anbefalt investeringsperiode: inntil 09. april 2026

Dette produktet er konstruert i den hensikt at investor skal holde investeringen til forfallsdatoen.

Den faktiske investeringsperioden kan variere grunnet produktets førtidige forfallselement.

Dette produktet kan selges før forfall ettersom vi løpende stiller kjøpskurser og, dersom det er mulig, salgskurser på den aktuelle børs eller via Nordea Bank Abp.

Hvordan kan jeg klage?

Dette er et produkt hvor Nordea er utsteder og Garantum Fondkommission AB er distributør. I denne rollen vil Garantum besvare spørsmål relatert til produktet, rådgivning eller salg av produktet. Klager relatert til produktet eller Nordeas rolle som utsteder kan sendes inn på følgende nettside <https://www.nordea.no/privat/search.html?q=klager>, eller i skriftlig form til Nordea Bank Abp, Essendrops gate 7, Postboks 1166 Sentrum, N-0107 Oslo eller via e-post til Kundeombudet2@nordea.no.

Annen relevant informasjon

Informasjonen som inngår i endelige vilkår og grunnprospektet med tillegg er den lovlig bindende dokumentasjonen knyttet til dette produktet. For fullstendig informasjon om produktet, spesielt i henhold til produktets egenskaper, kostnader og risikoer, anbefaler vi at du leser grunnprospektet med tillegg og endelige vilkår. Alle dokumentene kan bli forespurt av Garantum Fondkommission AB og de er også tilgjengelige på våre nettsider www.nordea.no.