

# Avaintietoasiakirja

## Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## Tuote

Nimi	DDBO SC73
Tunniste	ISIN-koodi: FI4000322243
Kehittäjä	Danske Bank A/S (Danske)
Kehittäjän yhteystiedot	Verkkosivu: <a href="http://www.danskebank.fi">www.danskebank.fi</a> Lisätietoja numerosta: 0200 2580
Toimivaltainen viranomainen	Tanskan Finanssivalvonta
Avaintietoasiakirjan laatimispäivä	21. toukokuuta 2018



Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

## Mikä tämä tuote on?

### Tyyppi

Sijoitus on luottoriskisidonnainen joukkovelkakirjalaina.

Tarjota ehdollisia koron maksuja korvauksena pääoman sekä korkojen menetyksestä luottotapahtuman sattuessa jossain viiteyhtiössä (tai korvaavassa viiteyhtiössä), jotka sisältyvät indeksiin CDX NA HY 30 ("Viiteindeksi") kauppapäivänä (jokainen "Viiteyhtiö"). Jokaisella Viiteyhtiöllä on se prosentuaalinen paino Viiteindeksissä, joka sillä on kauppapäivänä huomioon ottaen mahdolliset korvaavien viiteyhtiöiden muutokset ("Viiteyhtiön paino").

### Miten tuotto määritellään:

**Korko:** Jos luottotapahtumaa ei satu, kiinteä korko 9% (alustava).

**Luottotapahtumat:** Luottotapahtumat liittyvät viiteyhtiöiden luottoriskiin tietynä ajanjaksona. Luottotapahtumia ovat: **Konkurssi** - sisältää maksukyvyttömyyden ja purkamismenettelmien eri muotoja, **Maksamatta jättäminen** - koskien oleellisia velkasitoumuksia, **Valtiollinen väliintulo** (ainoastaan jos viiteyhtiö on rahoituslaitos eikä viiteyhtiö ole amerikkalainen yhteisö) ja **Uudelleenjärjestely** (ainoastaan jos viiteyhtiö ei ole amerikkalainen yhteisö).

Luottotapahtumat määrittellee yleisesti ISDA:n (International Swaps and Derivatives Association) asettama komitea, joka koostuu luottojohdannaismarkkinan toimijoista ("CDDC"). Määrittelyt perustuvat julkisesti saatavissa olevaan tietoon. Laskenta-asiamies voi päättää luottotapahtuman sattumisesta.

Viiteyhtiöön otettava luottoriski on epäsuora, joten suoraa sijoitusta viiteyhtiöön ei ole, eikä sijoittaja voi esittää vaatimuksia sitä kohtaan.

### • Jos luottotapahtumia ei satu:

- Koron määrä jokaisena koronmaksupäivänä:** Sijoittaja saa nimellisarvon kerrottuna korolla ilmaistuna vuoden osina asianmukaisen päivälaskumetodin mukaisesti.
- Takaisinmaksu takaisinmaksupäivänä:** Sijoittaja saa nimellisarvon takaisinmaksupäivänä, huomioon ottaen alla mainitut mahdolliset lykkäykset.

### Tavoitteet

Maksut voivat lykkääntyä luottotapahtumia arvioitaessa. Jos lopulta päätetään, ettei luottotapahtumaa ole sattunut, maksetaan lykkääntyneet maksut, mutta huomattavia viivästyksiä voi ilmentyä eikä korkoa makseta lykkääntymisajalta.

### • Jos luottotapahtuma sattuu:

- Luottotapahtuman vähennyskerroin:** Vähennyskerroin on aluksi 100%. Ensimmäiset 15 luottotapahtumaa eivät vaikuta vähennyskerroimeen. Sitä seuraavat luottotapahtumat alentavat vähennyskerrointa 10% kappaleelta. Vähennyskerroin voi alimmillaan olla 0%. Vähennyskerroin on 0% silloin, kun luottotapahtumia on sattunut 25 tai enemmän.
- Koron määrä jokaisena koronmaksupäivänä:** Sijoittaja saa nimellisarvon kerrottuna korolla ja edelleen kerrottuna luottotapahtuman vähennyskerroimella kunakin korkoeräpäivänä (ilmaistuna vuoden osina asianmukaisen päivälaskumetodin mukaisesti).
- Takaisinmaksettava määrä takaisinmaksupäivänä:** Sijoittaja saa takaisinmaksupäivänä nimellisarvon kerrottuna luottotapahtuman vähennyskerroimella.

### Tärkeät päivämäärät, arvot ja määritelmät

Kaikki määritelmät ja havainnot suorittaa laskenta-asiamies. Kaikki päivämäärät saattavat muuttua pankkipäivien ja markkinoiden häiriötapahtumien vuoksi.

- Laskenta-asiamies:** Danske
- Liikkeeseenlaskukurssi:** 100%
- Nimellisarvo:** EUR 1 000
- Liikkeeseenlaskupäivä:** 13 heinäkuuta 2018
- Takaisinmaksupäivä:** 10 heinäkuuta 2023
- Koronmaksupäivät:** 9. lokakuuta 2018 ja sen jälkeen neljännesvuosittain 9. heinäkuuta 2023 saakka

## Ennenaikainen erääntyminen ja oikaisu

Sijoituksen lopulliset ehdot määrittelevät tapauksia, jotka edellä kuvattujen tapahtumien lisäksi sattuessaan (pääasiassa, mutta ei yksinomaan koskien tuotetta, kohde-etuutta tai tuotteen liikkeeseenlaskijaa (joka voi sisältää liikkeeseenlaskijan kyvyn toteuttaa tarvittavat suojastransaktiot)), voivat aiheuttaa muutoksia tuotteen ehtoihin vastaavan tapahtuman huomioon ottamiseksi tai tuote voidaan lunastaa ennenaikaisesti. Ennenaikaisen lunastuksen yhteydessä maksettava summa voi olla pienempi kuin alkuperäinen sijoitettu pääoma.

Tuottoon voi vaikuttaa CDDC:n päätökset luottotapahtumista ja ISDA:n huutokaupan jäännösarvo. Pääoman takaisinmaksu voi pienentyä, keskeytyä, viivästyä tai olla nolla luottotapahtuman jälkeen.

Tämä sijoitus on tarkoitettu ensisijaisesti sijoittajille, joilla:

- säännöllinen tulovirta ja pääoman kasvattaminen on tärkeää ja jotka odottavat kohde-etuuden kehittyvän suotuisasti, tuottoa antavalla tavalla;
- on valmius ja kyky kantaa koko sijoitustaan koskeva tappio sekä hyväksyvät liikkeeseenlaskijariskin;
- ovat valmiita hyväksymään ohessa esitetyn yhteisriski-indikaattorin mukaisen riskitason;
- on mahdollisuus tehdä valistunut sijoituspäätös tutustuttuaan sijoitustuotteen erityispiirteisiin ja osaamisensa kautta ymmärtävät sen erityiset riskit ja edut sekä mahdollisesti omaavat sijoituskokemusta samanlaisista tai samankaltaisista sijoituksista ja -positioista tai sopivan koulutuksen;
- on vähintään sijoituksen juoksuajan pituinen sijoitushorisontti.

### Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

### Yleinen Riski-indikaattori



**!** Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan 10. heinäkuuta 2023 asti. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, mikäli sijoittaja eräännyttää tuotteen varhaisessa vaiheessa, jolloin hänen tuottonsa voi jäädä oletettua vähäisemmäksi. Sijoittaja ei välttämättä pysty myymään tuotettaan helposti tai hänen on myytävä tuotteensa hinnalla, joka vaikuttaa huomattavasti hänen saamaansa tuottoon.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei Danske pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6 joka on toiseksi korkein riskiluokka. Luokituksessa otetaan huomioon kaksi tekijää: 1) markkinariski – joka arvioi mahdolliset tappiot tulevasta kehityksestä korkealle tasolle; ja 2) luottoriski, joka arvioi heikkojen markkinaolosuhteiden vaikuttavan erittäin epätodennäköisesti Danske kykyyn maksaa sijoittajalle. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos Danske ei kykene maksaa velkojaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

## Tuottonäkymät

### Sijoitus EUR 10 000

Näkymät		1 vuosi	3 vuotta	5 vuotta (Suositeltu sijoitusaika)
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	EUR 4 646	EUR 2 221	EUR 818
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-53,54%	-39,44%	-39,44%
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	EUR 8 182	EUR 5 249	EUR 2 753
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-18,18%	-19,33%	-22,77%
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	EUR 10 442	EUR 11 760	EUR 14 527
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	4,42%	5,55%	7,77%
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	EUR 11 000	EUR 12 963	EUR 14 527
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	10,00%	9,03%	7,77%

Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin 5 vuotta seuraavan vuoden aikana eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on EUR 10 000 sijoitus. Esitetyt näkömät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkömiin. Esitetyt näkömät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat saatuihin näyttöihin tämän sijoituksen arvon vaihtelusta, eivät tarkkoja indikaattoreita. Sijoittajan saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan. Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, eikä siinä oteta huomioon tilanteita, joissa kehittäjä ei pysty maksamaan sijoittajalle. Tätä tuotetta ei ole helppoa lunastaa. Tämä tarkoittaa, että sijoittajalle takaisinmaksettavaa summaa on vaikea arvioida, jos tämä lunastaa sijoituksensa ennen erääntymistä. Ennenaikaiseen lunastukseen liittyy korkeita kustannuksia tai suuria tappiota taikka lunastus ei ole mahdollista. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

## Mitä tapahtuu, jos Danske on maksukyvytön?

Tällä tuotteella ei ole Tanskan takuurahaston (Garantiformuen) tai minkään muun sijoittajien korvaus- tai takuujärjestelmän myöntämää suojaa. Tämä tarkoittaa, että mikäli Danske ei kykenisi suorittamaan maksuvelvoitteistaan ja/tai olisi asetettu selvitystilaan, sijoitettu pääoma voidaan menettää osittain tai kokonaan.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulojen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut 3 eri sijoitusajan osalta. Ne sisältävät mahdollisia enneaikaiseen lunastukseen liittyviä kuluja. Lukujen oletuksena on EUR 10 000 sijoitus. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

### Ajan myötä kertyvät kulut

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla ajan myötä on sijoitukseen.

Sijoitus EUR 10 000			
Näkymät	Lunastettaessa 1 vuosi	Lunastettaessa 3 vuotta	Lunastettaessa suositellun sijoitusajan päätteeksi
Kokonaiskulut	EUR 1 160,21	EUR 1 131,86	EUR 1 147,52
Vaikutus vuotuiseseen tuottoon (RIY)	11,60%	3,77%	2,30%

## Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään

- erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa;
- eri kululuokkien merkitykset.

Tässä taulukossa esitetään vaikutukset vuotuisen tuottoon			
Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	2,30%	Sijoituksen tekemisen yhteydessä aiheutuvien kulujen vaikutus. Kulujen vaikutus sisältyy jo hintaan.
	Irtautumiskulut	0,00%	Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumisesta sijoituksen erääntyessä.
Jatkuvaluonteiset kulut	Salkkutapahtumiin liittyvät kulut	0,00%	Tuotteesta vastaavan tahon suorittamista kohteena olevien sijoitusten ostoista ja myynneistä aiheutuvien kulujen vaikutus.
	Muut jatkuvaluonteiset kulut	0,00%	Tuotteesta vastaavan tahon sijoitusten hallinnasta vuosittain perimien kulujen ja osiossa II esitettyjen kulujen vaikutus.
Satunnaiset kulut	Tulosperusteiset palkkiot	0,00%	Ei sovellettavissa
	Voitonjako-osuudet	0,00%	Ei sovellettavissa

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelu sijoitusaika: 5 vuotta

Sijoitus on tarkoitettu pidettäväksi koko suositellun sijoitusajan.

Suosittelu sijoitusaika on valittu siten, että se vastaa sijoituksen eräpäivää. Huomiothan, että on mahdollista, ettei sijoitusta voi myydä ennen eräpäivää. Jos myynti ennen eräpäivää on mahdollista, voi siihen sisältyä kustannuksia ja sijoittaja voi menettää osan tai koko sijoituksensa.

## Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotetta, Danske Bankin toimintaa ja/tai tuotetta koskevaa neuvontaa antanutta tai tuotteen myynyttä henkilöä koskevat valitukset tulisi osoittaa: Danske Bank, Juridisk Afdeling, Holmens Kanal 2-12, 1092 København K [klageservice@danskebank.dk](mailto:klageservice@danskebank.dk)). Sijoittaja voi kääntyä myös FINEN Vakuutus- ja rahoitusneuvonnan (Porkkalankatu 1, 00180 Helsinki, [www.fine.fi](http://www.fine.fi)) puoleen.

## Muut olennaiset tiedot

Tässä asiakirjassa on esitetty vain joitakin tähän tuotteeseen sijoittamiseen liittyvistä riskeistä. Varmista ennen sijoitus päätöksen tekemistä, että ymmärrät kaikki tuotteeseen liittyvät riskit, ja pyydä tarvittaessa ammattilaisen neuvontaa. Tuotteen täydelliset ehdot on esitetty tuotteen myyntiehdossa ja myydyn tuotteen vahvistuksessa. Ehtoja voidaan täydentää ja muuttaa.